

光演出を活用した協創活動 による繁華街の振興

- 学生代表：地域デザイン科学部社会基盤デザイン学科・4年
 - 指導教員：地域デザイン科学部・教授 大森 宣暁
 - 工学部・教授 山本 裕紹
 - 地域デザイン科学部・准教授 長田 哲平

背景と取り組み

背景

- ◆ 対象地域: [宇都宮市泉町・本町](#)
- ◆ 繁華街としての活気が失われつつある
- ◆ 宇都宮まちづくり推進機構と大学が共同で活性化に向け活動してきた



今年度の実施内容

- ① 光演出を活用した景観改善
- ② 光演出を活用した新しい飲食空間のデザインと交流機会の創出
- ③ 繁華街のバリアフリー化の検討
- ④ 情報発信の高度化

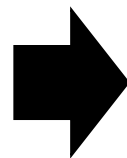
店舗営業実態調査の結果

〈調査結果と考察〉

営業店舗数286、空き店舗数172、合計458

I 型店舗（居酒屋、定食屋）＝47、II 型店舗（キャバレー、スナック、バー等）＝239

- ・ 昨年度調査より II 型が17店舗減少
- ・ 2F以上の空き店舗率が高い



- ・ 来訪者双方の高齢化により今後も空き店舗は増加？
- ・ 街路の光環境に影響？
- ・ 老朽化した廃墟ビルが取り壊されコインパーキングに変化

階層別の店舗数

	合計	営業店舗数	空き店舗の数	I 型店舗	II 型店舗	空き店舗率
B1	14	5	9	3	2	64%
1F	210	157	53	41	115	25%
2F	108	73	35	3	70	32%
3F	68	30	38	0	30	56%
4F	31	11	20	0	11	65%
5F	21	7	14	0	7	67%
6F	4	1	3	0	1	75%
7F	2	2	0	0	2	0%
計	458	286	172	47	238	

バリアフリー調査の分析結果

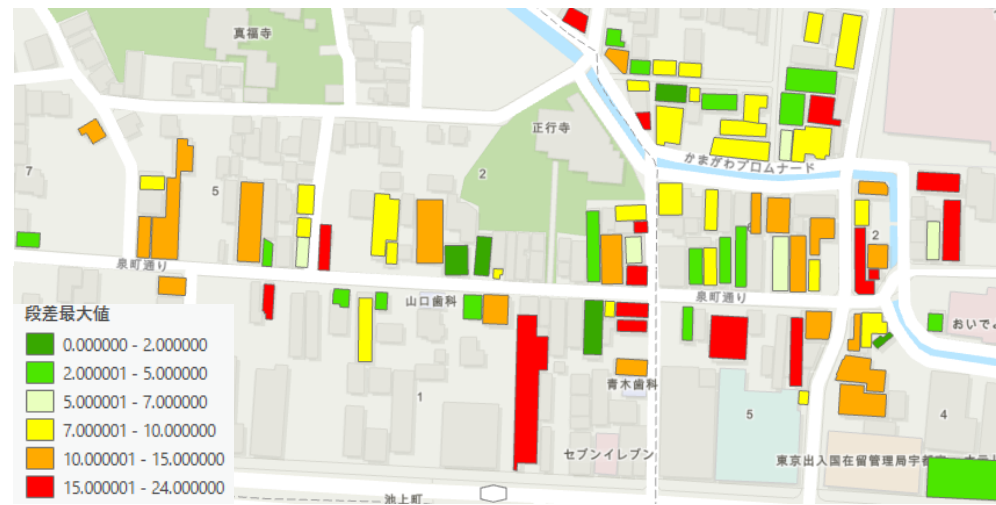
飲食店の入口幅

- 約70%の店舗が建築物移動等円滑化基準を満たす(80cm)

	出入口の幅	店舗数	適合率
経営店舗	80cm以上	195	68%
	85cm以上	78	27%
	90cm以上	24	8%
	120cm以上	0	0%
	80cm未満	66	23%

段差

- 「道路から建物への段差」「建物から店舗への段差」を計測
- 段差の基準は2cmを満たしているのは少ない(濃い緑)

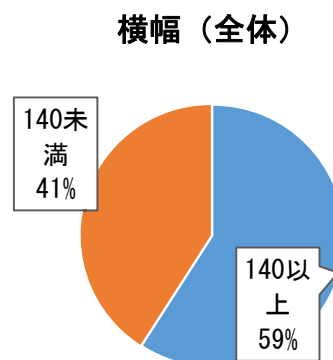
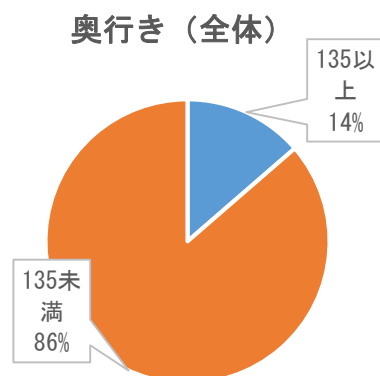
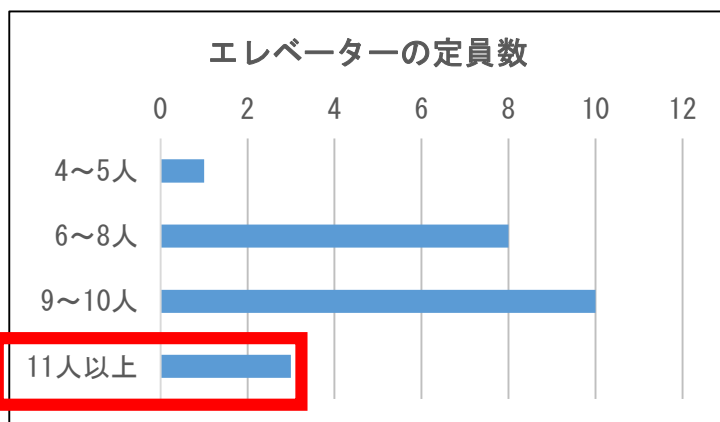


バリアフリー調査の分析結果

エレベーター

- 2階以上の建築物46件のうち22件にエレベーターがあり
- 法律の基準を満たす定員数は11人以上のエレベーターはわずか3件
- かごの大きさは、奥行きを満たしているエレベーターが少ない
- エレベーターの有無に関係なく、同じくらいの割合で営業している
- エレベーターがある建築物の方が店舗が多い分、空き店舗も多い

※1建築設計標準では、エレベーターのかごの大きさを、入口80cm以上、奥行き135cm以上、横幅140cm以上としている



エレベーターの有無			
	合計	あり	なし
地下と2F以上	129	85	44
空き店舗	119	82	37
空き店舗率	100%	69%	31%
営業率	100%	51%	54%

街路の光環境調査



場所	照度 (lx)
全体	10.21
泉町通り	15.39
泉町通り(本町)	22.10
泉町通り(泉町)	13.49
釜川周辺	12.64
本町7, 8丁目	5.96
本町7, 8丁目の内部	15.17

街路4	5.14
街路3	25.99
街路2	8.63
街路1	15.56

JIS規格による照度基準	照度 (lx)
アーケード, 商店街 (繁華)	200~700
アーケード, 商店街 (一般)	100~300
商店街 (繁華)	30~100
商店街 (一般)	10~50
市街地	5~30
住宅地	1~10

- ❑ どこも基準を満たしていない
 - ❑ これまで指摘されていた街路が暗いという意見の裏付けがされた
 - ❑ 2019年に調査した泉町通り21.03(lx)よりも暗くなっている
- 営業店舗が昨年よりも17店舗減少, 新型コロナウイルスの影響で休業店舗があり光が減少？

車椅子使用者の主観的評価ーまち歩きよりー

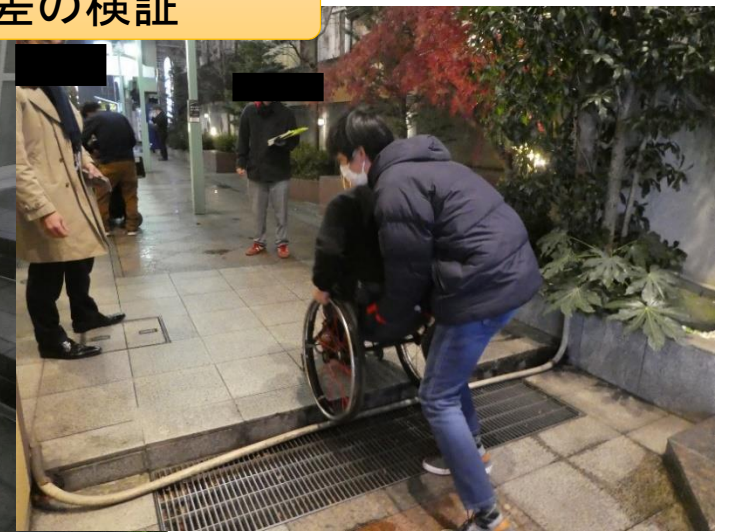
凹凸の検証



エレベーターの検証



段差の検証



“暗さ”の検証



- 暗い街路は大きな物理的バリアになり得る
- 小さな段差が見えないことも
 - 酔うと操作が難しく、暗いとさらに困難
 - 明るければ高い段差（5-10cm）も自力で超えられるが、暗いと力を入れるタイミングが難しい
 - 車椅子を押す介助者も地面が見えにくい

泉町・本町最寄りバス停の調査-まち歩きより-

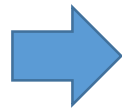
分設されている県庁前バス停



- ✓ 泉町・本町からは東武駅前バス停の方が近いが、東武駅前までの道は緩やかな傾斜がついているため手動車いすだと行くのが困難
- ✓ そのため県庁前のバス停の方が車いす使用車には使いやすい
- ✓ 県庁前バス停は行先によって停留所が細かく分かれる上に、交差点を挟むために、3番乗り場まで行くには交差点を2つ渡る

バス停へ実際に行ってみる

県庁前1番乗り場のように縦に高いバス停は車いす使用者にはかなり見づらい



泉町・本町最寄りバス停の調査-まち歩きより-

関東自動車
HPの時刻表

行先	62 今里玉生	61 グリーンタウン	16 宇商校經由 富士見ヶ丘団地	16 竹林經由 富士見ヶ丘団地	18 宇商校經由 済生会病院
05			37		
06			07 39		
07	33 全	08 宝		18 済	
08		39		56 済	05
09	41 全		31	53 済	
10		26		49 済	
11	19 全 56		41		
12		51 宝		07	
13	31		56	21 済	
14		17		36	
15	51	16		37	
16	16 全		29	11	
17	00 全 21 41 全			03 59	
18	29	06 宝	53		
19	41 全	10	23		
20	39		52		
21	37 全				
22			19		
行先	62 今里玉生	61 グリーンタウン	16 宇商校經由 富士見ヶ丘団地	16 竹林經由 富士見ヶ丘団地	18 宇商校經由 済生会病院

県庁前バス停の
実際の時刻表

県庁前		停留所発車予定時刻表							
行先	62 今里玉生	61 グリーンタウン	16 宇商校經由 富士見ヶ丘団地	16 竹林經由 富士見ヶ丘団地	18 宇商校經由 済生会病院	70 釜井台団地	71 白沢河原	73 奈坪台団地	12 柳田車庫 平出工業団地
[平日]									
5			37						55
6			07 39			00 43		23 53	
7	33 全	08 宝		18 済		10	05 29 57	42	28 全 48 全
8		39		56 済	05	07 37	23	53	01 39 全
9	41 全		31	53 済		05 57	21	36	09 41 全
10		26		49 済		45	15 済		09 41 全
11	19 全 56		41				04 50	24	09 41 全
12		51 宝		07		07	46	27	09 41 全
13	31 全		56	21 済		57	36	08	09 41 全
14		17		36			40	17	09 41 全
15	51 全	16		37		03	42	26	09 41 全
16	16 全		29	11		01 56	32	17	21 全 36
17	00 全 21 41 全			03 59		41	22 50	10	01 全 16 56
18	29	06 宝 53				17	26	03 41	21 全 46
19	41 全	10	23			00 52	10	32	21 全 47
20	39		52			35	12 全 51		20 全 50
21	37 全					35		13	21 全 21 全
22			19			22	05		
23									

スロープ付きバスを示す□印が、実際の時刻表には載っているが関東自動車のHPには記載されていない

泉町プロジェクト・イベントの開催



10/16（土）, 22（金）, 23（土）の3日間、泉町・本町のステラ通りでイベントを開催

■ 主な実施内容

- デジタルジャパンカップのパブリックビューイングの開催
- 店舗連携飲食券の配布
- ホットワイン, 生ビール, 唐揚げなどの販売
- ジャズライブやベリーダンス, 大道芸人などのパフォーマンスの誘致
- 宇都宮大学山本研究室によるプロジェクションマッピング
- 通行量調査と来街者アンケート
- 釜川沿いイルミネーションの設置
- **泉町スタンプラリーイベント**



泉町の特定の店舗を利用するともらえるスタンプを3つ集めると豪華景品が当たる抽選に参加できるイベントを開催

泉町プロジェクト スタンプラリー

どなたでも参加できます！！

開催期間
3年11月15日～12月31日

スマートフォンで参加できます。
右のQRコードを読み込んで下さい。
3つのスポットでQRコードをゲットすると
特典に応募して抽選に参加できます。

<https://www.stamp rally.net/ytoamijunike>



主催
宇都宮まちづくり推進機構
TEL. 028-632-8215

光演出を活用した街路景観の改善



※昨年度調査から光演出による街路景観の印象（明るさ、暖かさ、賑わい）改善効果を検証済み

泉町ミニイベントでの通行量調査

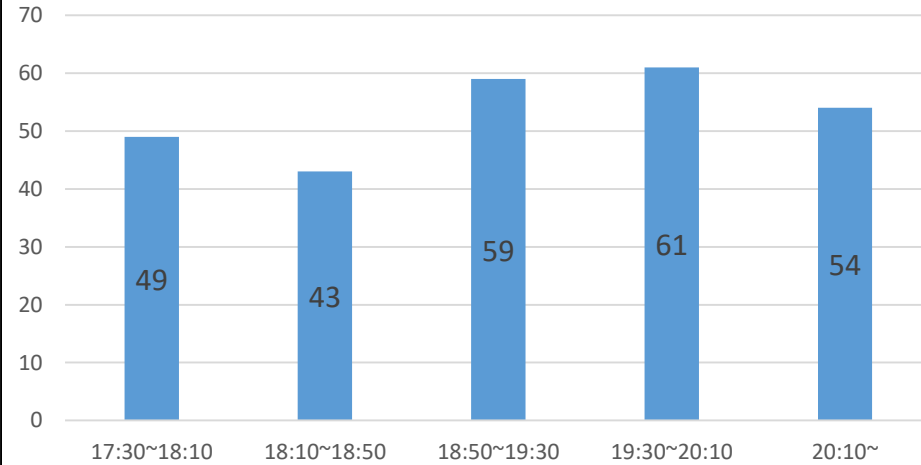
■ 10月16日, 22日,
23日に通行量調査
を実施した

✓ 通行量全体の66%
が男性であった

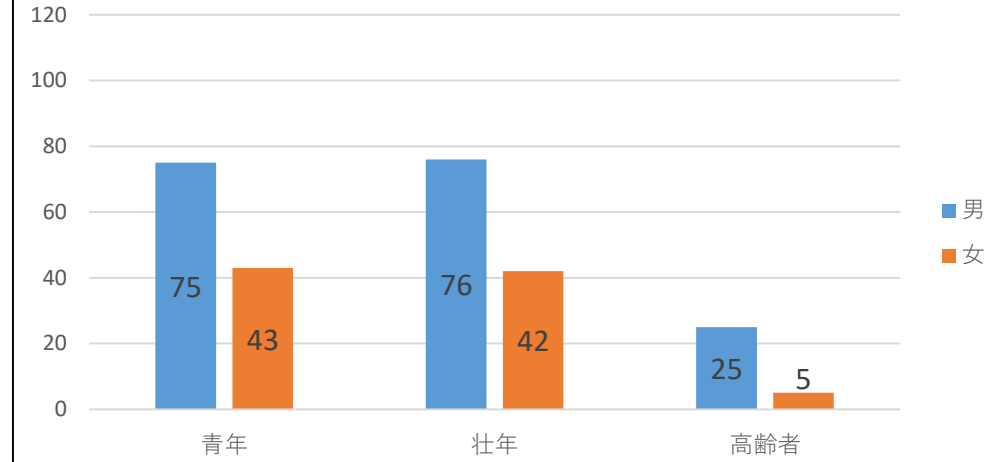
✓ 18時～20時の間で
通行量が増える結
果となった

✓ 男性はステラ通り
に入っていく人が
多いが女性は少な
かった

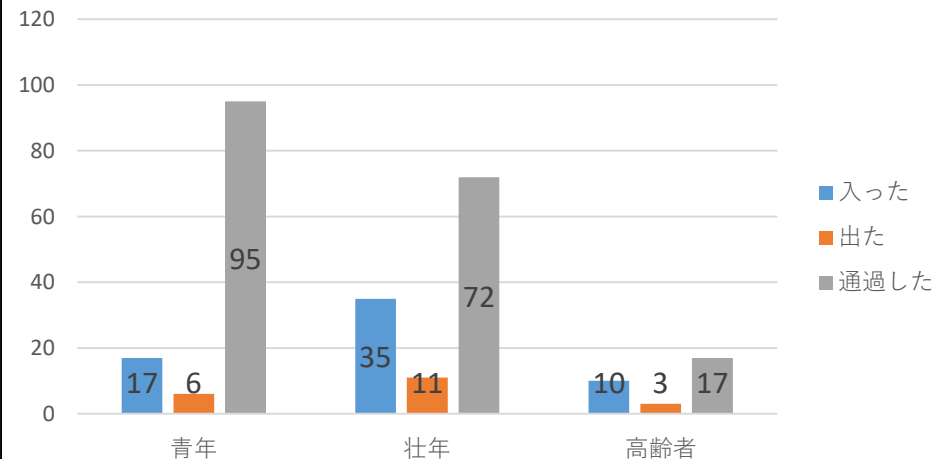
23日の時間による通行量の変化



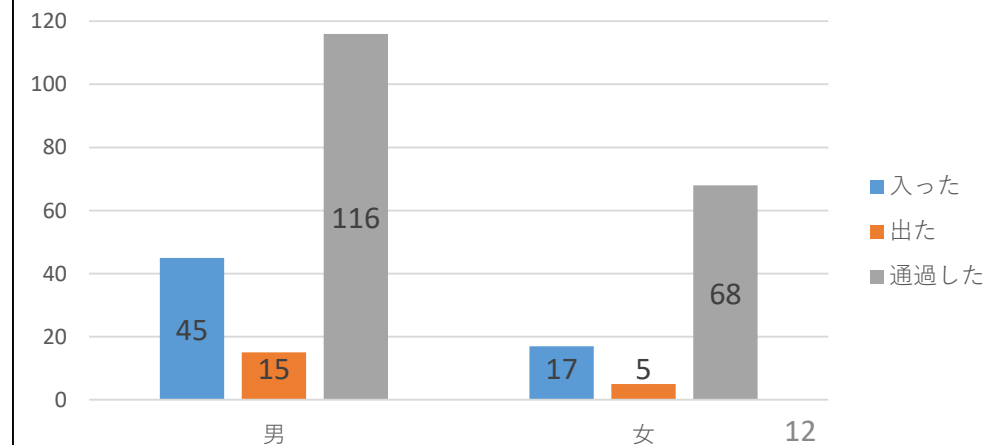
23日の通行者の年齢と性別



23日の通行者の年齢と性別

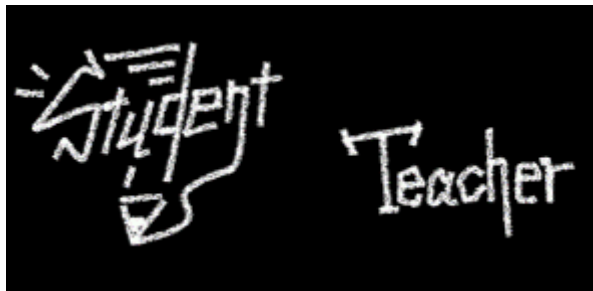
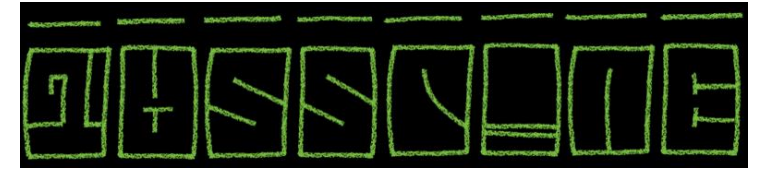


23日の性別ごとの通行の様子



プロジェクトマッピングの概要

壁に投影した絵と実際の人を組み合わせるような写真スポットとして
我々や通行人が書いた絵を投影して、来街者の対応を行った



改善案

壁に映像を表示しているだけでは、来街者の興味を引き付けるには印象が弱い



- プロジェクトのマスコットやロゴなどを作成し表示
(何を行っているかわかりやすい、来街者がとっつきやすいもの)
- 来年度は今年度の様子(ジャズ演奏, ベリーダンサーのパフォーマンスなど)を動画として表示
- メニュー表などの掲示物をすべて映像として表示する

泉町プロジェクトを通して届いた町の人々の意見や反応

イベントに関すること

- ✓ 泉町のステラ通りだと見通しが悪くてイベントの開催場所が分かりにくい
- ✓ 若い人が盛り上げてくれるのがありがたい
- ✓ もう少し情報の発信が必要だと思う
- ✓ バルーンアートが良かったが、子供が楽しめるものが他にもあると良い
- ✓ 少し肌寒かったのでホットワイン以外にも温かい飲み物が欲しかった
- ✓ 川沿いが寂れているように感じるなのでその周辺でも赤ちょうちんを飾るなどのイベントをやって欲しい
- ✓ 泉町はオリオン通りより高級感があって近寄りづらいので、イベントを行うことで訪れるハードルを下げるのが良いと思う
- ✓ プロジェクションマッピングを見て写真撮影をしたり立ち止まって話しかけてくれる方がいた

泉町やその他中心市街地に関すること

- ✓ 古き良き飲み屋街のようなイメージで売り出してほしい
- ✓ 泉町・本町は昼に活気がない
- ✓ 宇都宮駅と中心市街地が離れすぎている

まとめと今後の課題

まとめ

- 繁華街のバリアフリーについて現地調査を行い、バリアフリーの進行度について明らかにした
→車椅子利用者以外のバリアについて検討
- イルミネーション、プロジェクションマッピング等の光演出により景観は改善
→来訪者や経営者の主観的な評価を今年度中に調査（2/18・19）
→より魅力的な光の活用方法を検討する
- 魅力的な飲食空間を創出することができた
→さらに多様な人々が楽しめる飲食空間を検討する
- HPによる情報発信の強化に努めた
→バリアフリー情報と帰宅交通情報をHPで発信